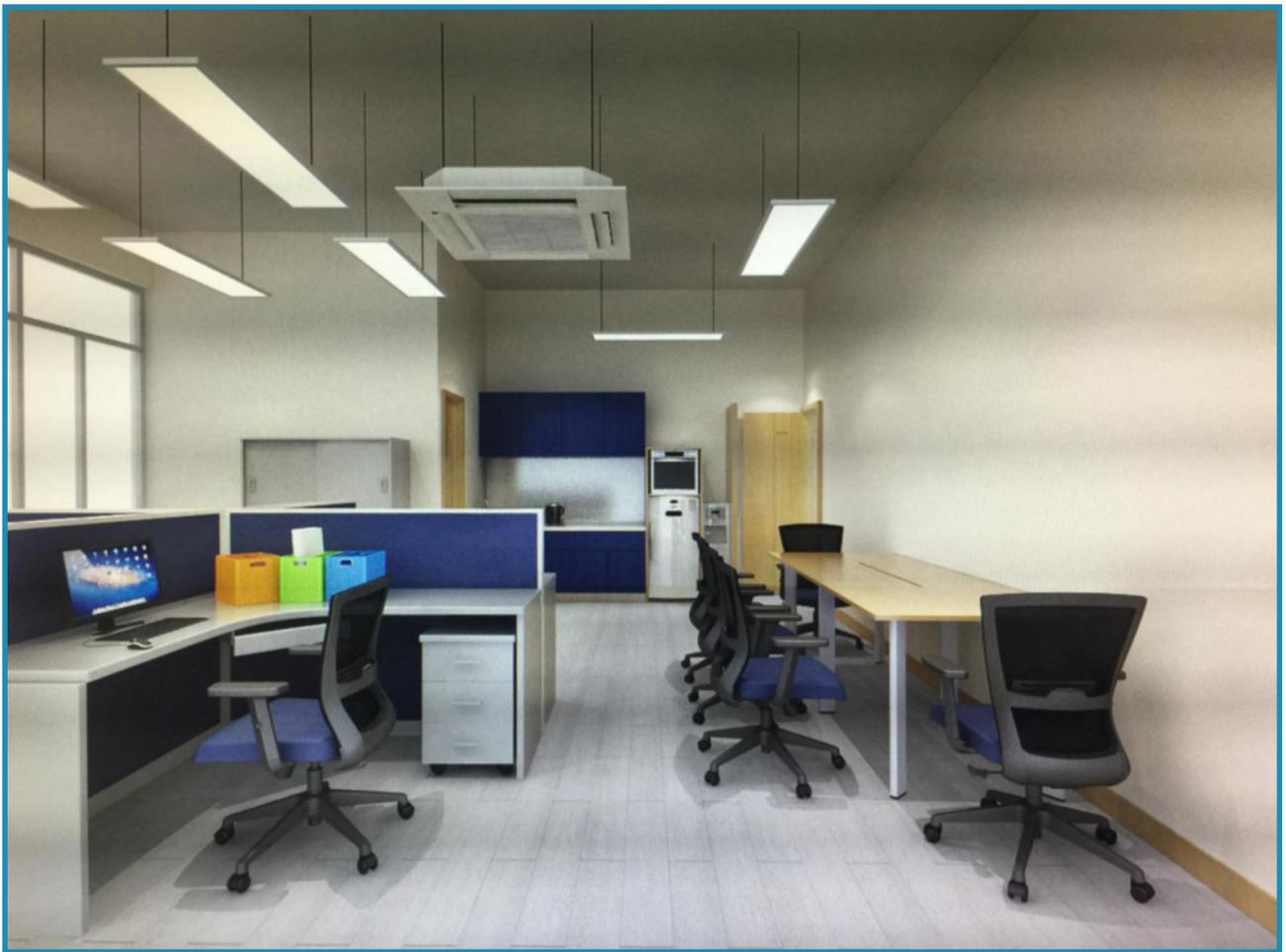

神引領我們行經紅海

香港聖樂促進會 蒙福的建設——購置辦公室基金匯報

2018年11月21日



香港聖樂促進會



www.hkchurchmusic.org



info@hkchurchmusic.org



www.facebook.com/hkchurchmusic.org

異象的引領

神賞給我們異象——在2016年五月 公開分享

神

賞給我們異象，在2016年五月在香港聖樂促進會感恩異象分享會中，公開分享有關香港聖樂促進會致力為教會的未來建設：

- 碩士課程與閱課出版/透過營會實踐/教牧團隊學習，以組建未來的教學團隊
（為神學院、聖經學校、培訓中心儲備合資格的教師）
- 需要一個小型遙距視像教學中心
- 教牧的團隊（課程/研討會/營會）
- 教會音樂家的團隊（課程/研討會/營會）
- 聖樂與崇拜資源提供研究/專文/論文研究——神學反省、思維能進深帶領教牧人員建設教會崇拜的群體

我們需要：

- 聖樂資源中心有不容置疑的內容（只缺空間）
- 影視教學設施（各神學院及聖樂培訓中心等著連繫的）結合一體
（中國聖樂培育、發展的典範與藍圖——必要走的路向）
- 出版、錄像製作工作空間、行政、出版物倉庫（約1600-1800呎）
（約港幣\$5000/平方呎）



這是2016年當日赴會的眾肢體所得到的信息，同年香港聖樂促進會發出「蒙福的建設」的呼籲，為購置辦公室暨視像教室籌募基金，目標以港幣八百萬，希望購置1600呎的地方。

自2016年五月分享異象以來，在該年暑期營會開始前後三年內，藉認領籌款勇士、晚宴、捐獻畫作、精品義賣、並一系列籌款音樂會等展開籌募工作。





各項活動分享異象，我們見證了神的靈作工，感動各方主內肢體大發熱心，信任我們會靠主竭盡全力管理主的產業，辦公室基金籌得港幣四百五十萬。

期間香港的樓價月月年年爬升，眼看已漸漸遠離我們的能力，在不斷挑戰我們的信心，看我們能否站穩在從神所領受的異象。

2018年四月從領受饋贈辦公室傢俬開始……

主 奇妙地在2018年四月，預備一位記念與關心本會「蒙福的建設」的籌募勇士。我們接到馮淑仙教授的電話，他願意捐贈辦公室傢俬。因其公司要撤離香港北移，正要



放棄完好的會議檯、文檔櫃、辦公桌等等，卻想到了本會，願意優先提供我們預選！這實在是難以形容！我們去選傢俬的時候，看到神的預備！

馮教授的妹妹Candy帶我們進去，任由我們選擇，就為我們留下。

多好的辦公桌！像是為我們度身訂造的一樣，只要清潔翻新一下，很有信心這些都能用上！





多好的文檔櫃！還有無限量的文檔匣，只要我們開口要多少就有多少，我們就要一百個！



這完好的IT檯不正好放在新的視像教學室嗎？是可供剪片義工用的工作檯！





還有没人要就会留下给我们的
办公椅，都是护腰的好椅！有多少
我们都要，上帝赐的不敢不要！



會議檯原來是訂做的，多漂亮！實在捨不得把它當作垃圾。
這會議檯非常大，沒想過在新辦公室能否放得下，便爽快地說「要」！

那我們就高高興興地離開。

正在想這奇妙的預備，是不是很快就有新辦公室？

還又來一個電話，發來一張照片——多奇妙！

辦公室用品中還有電子琴送給我們？真不可思議！



當天我向董事們匯報時，何董事就說這個是數碼鋼琴來的！感謝主！

這琴運到新辦公室時，我們就搬出來嘗試組裝，剛好適切地為我們解決了教牧研討會營地沒有鋼琴的問題！

我們能不相信上主早已經為我們預備了一切嗎？

該公司於五月已出售，傢俬可存至八月交吉。當時本會會長與副主席選傢俬時雀躍萬分，甚麼能用得著的都被選上，卻從沒想過到時要存放的問題！

追兵處處——2018年六月/七月

六月於本會理事會中，同工提出本會柴灣迷你倉（存放本會出版書籍、樂譜及營會物資）並柴灣租用之辦公室將於十月相繼約滿，多番追問本會是否續約的問題，尋求理事們表態。再加上續約後租金上漲的報告，又於七月收到有關辦公室傢俬要在七月底搬離的催促。

感到追兵四面而來，我們只有更迫切地禱告，求主為我們開出路。正當四處找倉庫儲存這麼多大的辦公室傢俬，在毫無頭緒之下，正在呼籲大家禱告時，電話就來了，及時提供了辦公室傢俬倉存的屯門地點。

感謝主提供適時的預備！七月底剛完成在中文大學崇基神學院舉辦的聖樂與崇拜研討營後，第一時間要處理的便是搬這一批辦公室傢俬。感謝主，第一關算是過了，隨之而來的還多著呢！

充滿神蹟的2018年八月

八月一日只憑一張辦公室傢俬清單，約了迦南搬運去把傢俬搬到屯門倉庫。

通知了Candy預留的傢俬及辦公室用品：

1. 會議檯（47.5 x 142寸）
2. 有門文件大櫃6個（55 x 16 x 33.5寸）
3. IT檯一張（31.5 x 47.5 x 29寸）
4. 辦公檯組件 x 4（61.5 x 65寸）
5. 無門文件櫃3個（59 x 16 x 33.5寸）

其實我們對實體的量與面積並無概念，但在搬遷拆裹過程中才慢慢醒悟過來，大會議檯要分拆為兩大件。





這是大會議檯的腳與所有的釘。所有的組件還需我們跟著寫下組合與號碼，方便後來的組裝。



所有能拆的傢俬都變成板狀運送，不能拆的得包裹起來。佔用的體積是多大！





這是我們素未謀面的數碼鋼琴跟它的腳架！

使我們極其驚訝：一車一車的搬到大貨車裡，把整車都填到滿滿的；加上六張辦公椅，用上了大貨車的每一空間！

也同樣奇妙的填滿了屯門倉庫！



耶和華所定的日子

八月七日董事會開會的那天中午，經紀打來電話，說在資源中心隔鄰的A1306單位叫售。我們原先不以為意，因為該單位實在太小，只有700多呎；比現時的資源中心的面積還少了三分之一。我們第一個意念就是放不下主賜我們的傢俬！但副主席李芝玲博士的反應是相反的：因為是隔鄰，那豈不是千金難買相連地嗎？我們決定在下午的董事會中報告出來，看看董事們的想法。結果大家的意見十分一致，雖然地方未足夠需要，但卻是在現時籌得款項的能力範圍內，應該積極看樓盤和洽商跟進。我們立刻聯絡經紀先生領董事們去看樓盤！

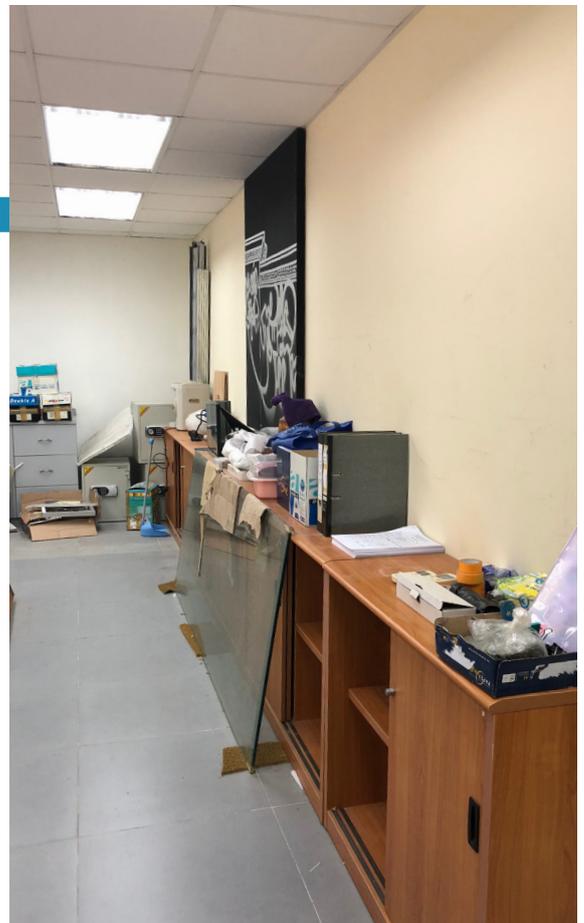
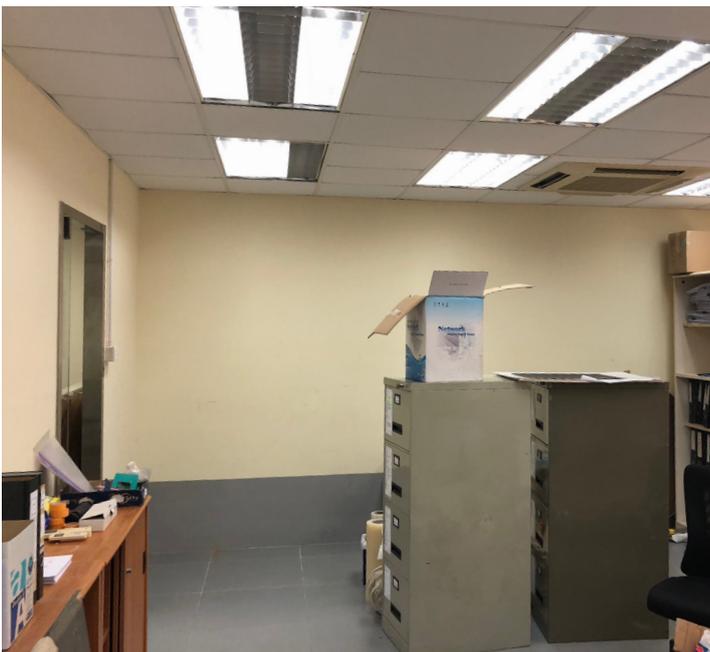
早在六月時已聯絡工廈的經紀查詢樓盤的事，但足有三個月音訊全無，心裡著急也無濟於事！隔鄰的單位仍為租客使用，業主希望在不打擾租客的情況下出售，所以始終未能入內視察；能進入觀看的樓盤都是超大型並且是相連的，而樓盤的業主不打算拆售，因此只有這隔鄰的單位在本會的購買能力之內。董事們便積極跟進洽商。此時，會長與副主席即將出差參與國內營會，跟進工作交由董事會主席陳太與歐董事全權負責。先是收到主內律師提醒，有關未能交吉之樓盤有未能收樓的風險，業主又未能承諾交吉出售，因此，隔鄰單位的洽商就此終止了。

在國內營會服事兩週中，一直未有收到董事們的匯報，毫無動靜。直至我們都返港，奇妙的事就一一發生！八月二十八日（我們返港後數日）收到經紀的電話說有明報中心的樓盤。董事們馬上出動，盡快約看樓盤。當日，大家一起到明報中心B座702室，在乘升降機往一樓，行經飯堂到B座。在升降機門開啟時，就見到我們的經紀柯先生，偕同前往七樓。三位董事與會長、副主席一同進入單位，首先見到其中一位業主陳先生，知悉單位倉庫已清理了一半，辦公室人員已撤離到火炭辦公，只剩雜物需要清理。





單位有間隔倉庫與辦公室，正與本會的需要相類似，地磚、牆壁完好，光猛利落。心裡有了把握，相信這可能就是主奇妙的預備。



與董事們一同回到資源中心商議，大家表達自己心中的感動，然後藉禱告交托主，尋求主的心意。若業主願意答應本會的還價，我們就知道這是主的預備。

明報工業中心 B 座 7樓 2 室 租 / 售	
面積:	1,144 呎
租價:	\$18,800.00 @16.43 包管理費、差餉、地租
售價:	\$6,635,200.00 @5,800.00
景觀:	樓景
備註:	-半倉半寫字樓+冷氣 -即吉

明報工業中心 B 座 M.P. Industrial Centre, Block B
 香港柴灣嘉業街 18 號 18 Ka Yip Street, Chai Wan, H.K.
 (入伙日期: 1992 年) (completion date: 1992)

5-19 樓平面圖 5th - 19th Floor Plan
 樓底高度: 11 呎 6 吋 ceiling height: 11'6"



歐董事就這樣回覆經紀，後來才知道神也賜智慧膽量給這位經紀，他為我們還一個更低的價，並告知業主我們是神所重用的僕人牧師。八月三十日經紀代業主回覆我們；業主給我們的價是神應允禱告的結果，使我們所有人一同經歷主的掌管，一切都在祂掌權中！我們的神是多奇妙的神！

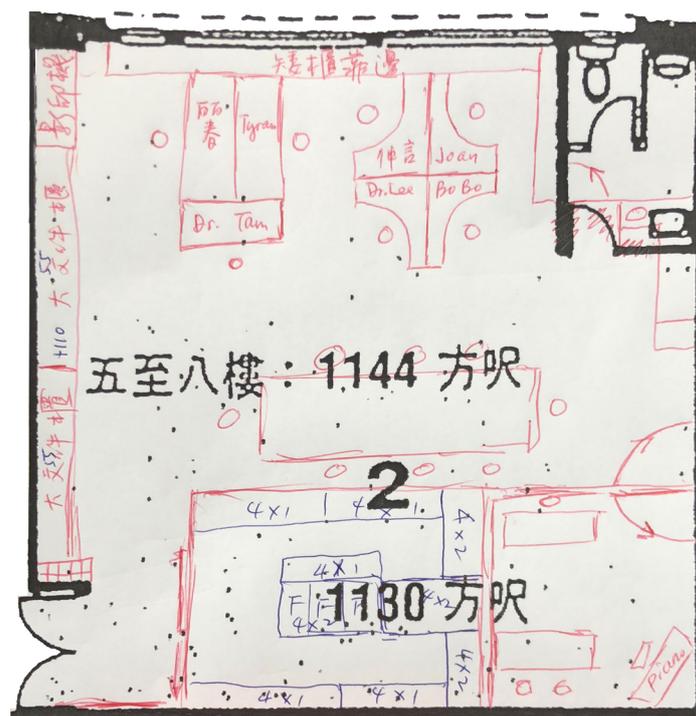


在八月三十一日，我們與業主簽訂臨時合約，付上訂金！從看樓盤到簽訂臨時買賣合約，前後只有四天。事情來得這麼快，連資金的週轉調動及各項細節都在上主的安排和引領中。一位愛主姊妹的物業剛於八月三十一日成交了，樂意借與本會所需的款項，應付本會這特如其來的賬項（本會部份購置辦公室基金是存於定期，要到十月才能提取；加上國內戶口的存項未能調動，要最早九月中才能動用）。這一切時間上的吻合，都像發了一場夢，不可思議地真實！

在簽訂臨時合約時，大家就想到承擔裝修的人選。歐董事即時聯絡，奇事又發生了。這位我們董事所屬意的負責裝修的關姊妹，聽到這消息就立刻回應，說她剛完成了手頭上的工作，不但樂意答應，而且可以全時間親自投入完成！阿利路亞！這真是叫人讚歎天父細緻的安排，使萬事萬人都天衣無縫地參與進來，為要作成祂的工！

裝修在即！追約滿時間！

在 神奇妙的保守下，我們在十月五日完成買賣合約，拿到了單位門匙，新辦公室的設計，收納所有存倉及現有的傢俬，在簽訂臨時合約後就全速進行，九月進行了密集式的討論、設計、日期安排、將所有的傢俬編配在單位圖則內，其間包括入單位度尺、選料、網上搜價、訂料、定送貨日期、編排拆牆、建磚、油漆等工序的相互配合，這聯絡上繁重的整合工作，都由裝修的關姊妹一力承擔。





原業主知道我們也做貨倉，刻意把貨架留下給我們。



從十月五日開始，清場拆間格就正式開始，按著迷你倉月中約滿的期限進發！



從關姊妹口中，就知道上帝奇妙的編配。從組隊、週末加班、工種前後配合等等，萬事都匯合神奇，天天都感恩不盡。在她的裝修經驗中，從沒見過可以在這樣的日期限制下，卻又可以完滿成事的！她說：「原來神要祝福一個機構的事工時，事就這樣成的！」她把每天所得從上而來的幫助都一一記下了。事無大小都看到神精細的預備！



為要趕及在十天內把倉庫做好，讓迷你倉貨物能搬入，拆場後立即要拉好電線及砌起視像室的兩層隔聲磚牆，再建倉庫的圍牆、批灰、牆身與天花油漆、安裝空調等工程按序進行。

裝修首要完成的第一部份是倉庫，神特別藉原業主送贈我們貨架，所以只重新建牆間隔，把貨架重組一下，就成了有貨架的貨倉，裝修師傅也特別付出，為我們釘穩、組成、修建，就在14日按時準備就緒！



就在這十天之內能完工，實是奇事！師傅把原業主留下的貨架重新組裝，把倉庫的空間盡用，連層架上也安裝了吊架！倉庫就這樣預備好了，於十五日搬遷！

迷你倉搬遷由迦南搬運負責，把租用的迷你倉半天之內全部連架清場，搬入新倉。



就這樣在各方的努力配合中成了（16日本會籌款晚宴，17日是重陽節公假）！還加上義工們的幫助，即時把大量的書譜重新包裝，丟棄了舊有的紙箱，使倉存不單整齊歸類，而且是盡量用上各貨架的空間，騰出位置準備迎來辦公室的物資！感謝主有這樣的義工付出！



迎上第二個約滿——辦公室於10月31日約滿

負責裝修的關姊妹在接連緊逼的約滿限期中，真是喘不過氣來。拿到單位的鎖匙後，更在量度樓盤尺寸時，忽然發覺大家都忽略了單位窗戶的狀況：沒注意到原業主一直沒有把窗戶修整至合格的地步，只是用玻璃膠把各窗戶封死；意味著該單位的窗台漏水情況頗為嚴重。



這問題的出現立時打亂了我們原先的計劃。完工期可能因此要多用一週，以能做外牆防漏的工作。由於這可能性，原定完工及搬遷辦公室的日期要延後一星期（即約滿還未能遷出）。會長就硬著頭皮向辦公室業主請求延期收樓。經禱告後就透過通訊軟件與業主溝通和解釋因由。感謝主，我們不但得到業主的諒解，且允許我們按原租金多租一個月，使搬遷期得以舒緩！

而奇妙的事再次發生！當驗證窗戶割開玻璃膠時，發現外牆的紙皮石新淨完好，沒有任何漏裂的跡象。原先預定要進行的外牆防漏工程可免！裝修的進度又比預期順利，各工程師傅合作無間。眼看在屯門存倉的辦公室傢俬可以按預期搬入，即是柴灣辦公室的搬遷是可趕及約滿前遷出！

但難題又來了，要向業主再次說明事情的發展。神確是恩待我們，使我們免卻了外牆的防漏工程，本意是原先承諾的多租一個月可免，但租金還是照承諾支付的。但主真是奇妙，業主又再次釋出善意，無需本會多交一個月的租金，同意在十月約滿遷出！主是多奇妙地使各人都恩待我們！感謝上主！

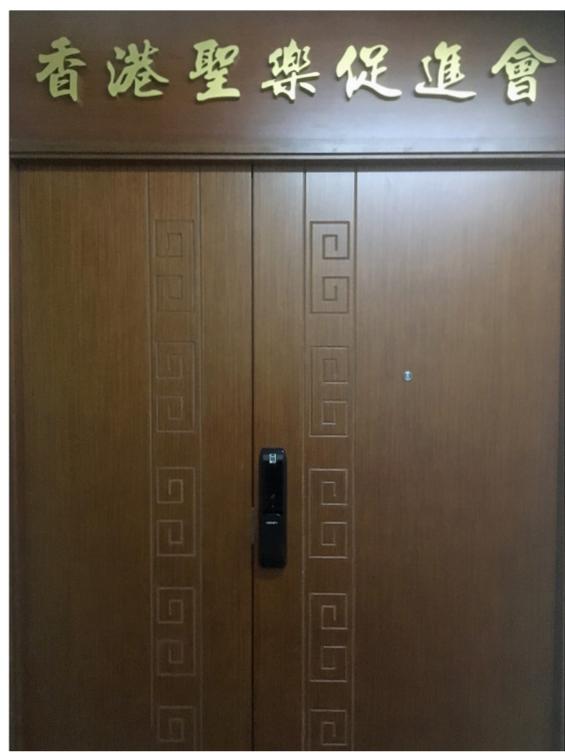
屯門倉存的辦公室傢俬按預期搬遷

倉庫以外的工程進行非常順利：地台的平整、膠地板的鋪設、廁所牆縮短與翻新、廚櫃入位、辦公室的LED燈安裝、冷氣與鋁窗的安裝等，都按序進行。



這是主每步都恩待的日子！25日的搬遷非常順利，文檔櫃都按我們預期疊起三個，一共九個文檔櫃都排列整齊。唯獨四套辦公桌的位置要稍為調整，也正好讓我們有機會重新清潔一回，猶如新的一樣！主賜各人的智慧能力都在這擺設調配中結合起來。小事如三層疊高的文檔櫃應如何穩定，用甚麼物料固定於牆上；大事如辦公桌要靠窗邊，應如何更改電線的走向等……使辦公室的擺設一一成形有序，安全美觀。感謝主！





最後階段的搬遷工程

十月二十九日為最後階段的搬遷工程：把柴灣辦公室搬入明報B座七樓辦公。由於辦公室的同工只有兩位，又正忙著處理十一月初的教牧研討會、月中的籌款音樂會、週年感恩崇拜等，未及執拾物資。但正好安排於26日先搬遷幾台電腦，同工方才意識到搬遷在即，



動手執拾，把紙箱填滿！28日晚上十時迎來IT能手郭大俠，義務替本會所有電腦連線接駁，弄到凌晨一時才完工離開。在他的幫忙下，第一天搬進來的同工就能如常使用電腦辦公！

於星期一早上九時十五分搬遷正式開始，物資基本在早上已完成送到新辦公室。驚訝的是所有的辦公室傢俬都可以一一用上，只剩下一個高身文件櫃，準備放上網讓人認領。但奇妙的是上主的安排：為我們做本會牌面的師傅，在星期二來貼上本會大正門的名稱時，他能用上這高身文件櫃，還對我們棄用的舊吸塵機大有興趣。兩件物品他都合用，就立刻自行拿走，一件都沒有浪費、被棄置為廢物。這位真是深知我們的奇妙主，榮耀歸予祂的聖名！



每天都有驚訝！

還記得我們四月選辦公室傢俬的時候，最後被問的一句是：「要電子琴麼？」
「要！」就這樣答了一句！從來未看過、觸摸過的琴就在傢俬中被裹著布，腳架拆得零碎地運來了，放在視像室內，一直沒有被注意到。直至今年十一月的教牧研討會移師至香港，而租借的場地又沒有琴。正要想到聖餐崇拜與早禱的需要時，就想起要看看這個得來的琴。拆開一看，原來是質素非常好的電子琴，有管風琴和鋼琴等音色皆可派上用場，連腳架也十分穩固！感謝主早有預備！以後導師就能用明報辦公室作為練習的地方了！阿利路亞！主的預備教人多驚歎。在我們還未知道需要甚麼時，祂早已為我們張羅！焉能不以身相報，回應祂的召命？感恩不盡！

神在我們面前成就了深奧莫名的事，是為要激勵我們前行。祈求主感動我們的心，叫我們同心合力籌募，與神同工建設神的殿！讓我們一同回應神的召命，為神所託付我們為華人教會建設崇拜與聖樂事奉同心奮進，並一同經歷及驚訝神在人中間成就奇妙的大事！

從2016年至今我們一共籌得約港幣六百六十萬，距離實際目標港幣七百四十萬（連裝修費及稅項），還欠約港幣八十萬。願您按聖靈的感動為主大發熱心，主應許捐得樂意的，必大大賜福。

*附「蒙福的建設」奉獻表格。



「蒙福的建設-購置辦公室」

籌募目標七十一萬港元

奉獻表

* 請☑出你的選擇

請把不適用的刪去

(一) 認獻：本人／機構／團體# 願意奉獻支持「蒙福的建設」，並使用下列其中一種形式完成：

(A) 恆常每月奉獻： HK\$300 HK\$500 HK\$1,000 HK\$_____

由_____起，為期： 半年 一年 其他，請註明：_____

合共：HK\$_____

(B) 一次過奉獻： HK\$10,000 HK\$30,000 HK\$50,000 HK\$_____

奉獻方法： 直接存入 自動轉賬 支票號碼：_____

(來信請註明：「購置辦公室」)

(二) 現場奉獻：

現金 HK\$_____ 支票號碼：_____

(請把奉獻連同此回條放入奉獻封交回本機構)

- 支票**：劃線支票抬頭「香港聖樂促進會有限公司」或 Hong Kong Church Music Association Company Limited, 請把支票連同閣下之姓名及聯絡電話寄回本會。
- 銀行入數**：恒生銀行戶口號碼：210-262051-883, 請把銀行入數紙連同閣下之姓名及聯絡電話，電郵至本會 info@hkchurchmusic.org。
- 自動轉賬 - 銀行直接付款授權/常行指示**：
 - ◇ 收款人名稱：Hong Kong Church Music Association Company Limited
 - ◇ 銀行編號：024 分行號碼：210 賬戶編號：262051001
 - ◆ 如選用「直接付款授權」,請把直接付款授權書**正本**, 連同閣下之姓名及聯絡電話，或此回應表，交回本會辦理。
 - ◆ 如選用「常行指示」,請於自行前往銀行交表後通知本會跟進。
- 郵寄地址：香港柴灣嘉業街18號明報工業中心A座1305室香港聖樂促進會收(請勿郵寄現金)
- 「香港聖樂促進會有限公司」乃香港特區政府註冊認可之非牟利慈善團體，本會發出之奉獻收據可申請減免稅項。
- 如有查詢，請致電(852) 3590 2835 或電郵至 info@hkchurchmusic.org 與我們聯絡。

奉獻者資料

姓名：(中) _____ (英) _____ 我是「籌募勇士」

收據抬頭(如與上述姓名不同)：_____

所屬機構／教會：_____

通訊地址(用以寄回收據)：_____

聯絡電話：_____ 電郵：_____

收集個人資料聲明 此表格所收集之個人資料乃用作這次聚會之聯絡及跟進；並作主辦機構日後與閣下聯絡，發放最新消息，推動聖樂事工、推廣聚會和活動之用。如**不同意**的話，請在以下方格內加上「✓」：

倘若閣下日後欲更新資料，或終止本機構使用閣下之個人資料作聯繫，請以電郵、郵寄或傳真方式通知本機構。